

Referencia: **2511-FB**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **147.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Torremolinos

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29620

Zona: Ayuntamiento



M² construidos: 32 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Oportunidad: Apartamentos a Estrenar en el Corazón de Torremolinos
Ideal Inversión o Segunda Residencia Entrega Marzo/Abril 2026
Presentamos tres exclusivas unidades en el demandado Barrio del Calvario, Torremolinos. Estos apartamentos tipo estudio/1 dormitorio han sido objeto de una reforma integral técnica y estética (incluyendo fontanería y electricidad), diseñados para ofrecer un estilo de vida moderno, funcional y sin complicaciones.
Ubicación Estratégica
Zona Centro: A solo 2 minutos a pie del Ayuntamiento y junto al supermercado Maskom.
Conectividad: Salida rápida a la autovía, excelente conexión con Málaga capital y el aeropuerto.
Servicios: Rodeado de vida de barrio con colegios, centros médicos, comercios y transporte público a un paso.
Playa: A tan solo unos minutos caminando de la costa.
Características del Inmueble
Superficie: 32 m² construidos de diseño diáfano y optimizado.
Acceso Independiente: Planta baja con entrada directa desde la calle (máxima comodidad).
Distribución: Salón-comedor con cocina americana, dormitorio con ventana exterior y baño moderno con plato de ducha.
Calidades Premium: Paredes alisadas, suelos nuevos, ventanas de alta eficiencia, armarios empotrados y rejas de seguridad.
Personalización: Se entregan terminados y sin amueblar (sin cocina), permitiendo al comprador diseñar el espacio a su gusto sin encarecer el precio final.

Vivienda con licencia de cambio de uso, tasas pagadas y suministros (luz y agua) ya gestionados y en funcionamiento.
Rentabilidad: Alta demanda de alquiler en la zona, ideal para inversores o como vivienda vacacional en la Costa del Sol.

OPORTUNIDAD !!!
