

Referencia: **2517-FB**
 Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
 Operación: **Venta**
 Precio: **530.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **Dalias las**
 Planta: **2**
 Población: **Fuengirola**
 Provincia: **Málaga**
 Cod. postal: **29640**
 Zona: **Urb Torreblanca**



M² construidos: 239
Terraza(s): 3
Baños: 3
Armarios: 5

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2007

Garajes: 2
Orientación: suroeste
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ático Dúplex de Ensueño en la Urbanización Torreblanca del Sol con Vistas al Mar, 3 Terrazas y Máximo Confort.

¿Busca amplitud, luz y tranquilidad sin renunciar a la cercanía del mar? Este espectacular ático dúplex en la exclusiva urbanización Las Lomas de Torreblanca es la respuesta. Una vivienda recién pintada, lista para convertirse en su nuevo hogar o en el refugio vacacional perfecto.

Distribución Pensada para la Privacidad

La vivienda destaca por su inteligente división en dos niveles, conectada directamente por ascensor desde su plaza de garaje:

Planta Principal: Un acogedor hall nos recibe y nos guía hacia un amplio salón-comedor con chimenea, el corazón de la casa. Desde aquí se accede a una terraza acristalada, ideal para disfrutar de las vistas al mar y la montaña durante los 365 días del año. Completan esta planta una cocina independiente con zona de office, un dormitorio con armario empotrado y un baño completo con ducha.

Planta Superior: La zona de descanso definitiva. Cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones. La suite principal es un auténtico lujo: dispone de baño privado, dos armarios dobles y su propia terraza independiente. El segundo dormitorio también disfruta de terraza privada y trastero adicional.

Exteriores y Calidad de Vida

Lo que hace único a este ático son sus tres terrazas. Gracias a sus orientaciones (Sur, Este y Oeste), disfrutará de amaneceres sobre el Mediterráneo y atardeceres sobre la sierra.

La urbanización es un oasis de paz que ofrece:

Dos piscinas comunitarias y amplias zonas verdes.

Pista de pádel para los amantes del deporte.

Incluye 2 plazas de garaje amplias (juntas) y un trastero independiente con estanterías.

Ubicación Estratégica

Situado en una zona residencial muy tranquila, pero perfectamente comunicada:

A solo 800 metros del Paseo Marítimo y las playas.

A 700 metros de la estación de tren (Cercanías) y con parada de autobús cada 30 min.

Acceso directo a la autovía (AP-7 y A-7) por la zona de El Higuero.

Rodeado de naturaleza (Parque Las Presas) y zonas deportivas.

Resumen Técnico:

Superficie: 240 m² construidos (180 m² útiles).

Climatización: Aire acondicionado centralizado (independiente por planta).

Estado: Recién pintado, sin amueblar, electrodomésticos incluidos.

Extras: 5 armarios empotrados, chimenea, ascensor directo y doble parking.

¿Le gustaría visitarlo? No deje pasar la oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de Fuengirola. ¡Contacte ahora para programar una visita!
